

質問回答書

令和8年7月23日

入札参加者様

公益財団法人 横浜市建築保全公社
営繕第一課長

件名 中川西地区センター屋根改修その他工事

上記の設計図書に関し、質問がありましたので、次のとおり回答いたします。

	質 問	回 答
1	設計書の15頁、発生材処理 処分の各項目において数量が1式となっておりますが予算計上で想定された詳細な数量(t数等)をご指示願います。	横浜市建築局『横浜市積算マニュアル』(令和7年7月)により一式計上としています。
2	設計書の16頁、共通仮設費においてガードフェンス、カーコン・パー、資材置場養生費、レトゲン探査の各項目の数量が1式となっておりますが予算計上で想定された詳細な数量(m ² 数等)をご指示願います。	横浜市建築局『横浜市積算マニュアル』(令和7年7月)により一式計上としています。
3	設計書の数量と設計図書が互いに一致しない場合、設計書の数量に基づき積算を行い実施工事にて数量の相違があった場合には、設計変更の協議対象と考えて宜しいでしょうか？	仮定の質問にはお答えできませんが、想定される状況が実際に生じる場合は協議が可能と考えます。 工事請負約款に基づき対応いたします。
4	共通費の内、「共通仮設費率・現場管理費率・一般管理費率」を算定するにあたり、経費対象外項目がありましたらご教示願います。	横浜市建築局 公共建築部 建築工事積算要領(令和8年1月)によります。
		以 上