

令和 8 年度採用

公益財団法人横浜市建築保全公社 職員募集案内

当公社は、昭和 61 年に設立された横浜市の外郭団体であり、平成 23 年度に公益財団法人に移行し、今日に至るまで、学校や市民利用施設、福祉施設、病院、歴史的建造物等の市内公共建築物の保全に関する専門組織として歩んできました。

公共建築物を取り巻く環境が「建設の時代」から「管理の時代」へと移行していく中で、建築物に係る維持・保全・点検等の需要は年々増加しており、当公社への期待はますます高まっています。私たちは、社会・経済情勢の変化や多様化する市民ニーズに応え、公共建築物の様々な課題を解決していくため、「公社だからできること、公社にしかできないこと」の強みを維持・向上させ、公社職員として誇りを持って働ける組織づくりを進めています。

(求める人物像)

- 仲間を大切にし、協調性を持って物事に取り組める方
- 責任感を持って、誠実に業務に向き合える方
- 高い目標を持って、新しいことにチャレンジできる方
- 長く勤めたいと考えている方

(採用担当者からメッセージ)

- 横浜市の外郭団体であり、安定した環境で、これまでの経験とスキルを活かして、安心して長く働くことができます。
- 市民の大切な財産である公共施設を安全に保つことにより「自分の仕事が市民の生活を支えている」と実感できる、やりがいのある仕事です。
- 先輩や同僚等に相談しやすい環境で、トレーナー制度等の人材育成体制も整備しています。
- 就業条件・福利厚生制度等は横浜市に準拠し、ワークライフバランスの推進にも積極的に取り組んでいます。

1 募集職種	機械職
2 雇用形態	固有職員（正規職員）
3 募集人数	若干名
4 事業内容	横浜市が保有する約 2,600 施設のうち小中学校を始めとする市立学校、市民利用施設、福祉施設、病院、歴史的建造物等の 2,090 施設を対象として修繕事業等を展開しています。 これらの修繕事業に伴う設計・積算・工事発注、工事監理や、建築基準法第 12 条による点検業務のほか、建築物・施設の維持保全に関する調査・研究を行い、見学会や研修会等を通じて、その成果を市民や事業者還元するなどの普及啓発事業を行っています。
5 職務内容	以下の①、②のいずれかの職務 ① 市内公共施設の給排水衛生設備、空気調和設備などの建築機械設備の改修、修繕、整備工事に関する設計・積算～工事監理～完成検査・引渡しまでの一連業務（横浜市や国土交通省に準じた、設計、積算及び工事監理業務）、または機械設備工事の完成検査員等の業務 ② 機械設備の建築基準法第 12 条点検、劣化調査業務及び管理業務等 ※①②ともに、社内異動を行う場合があります。
6 応募要件	【職種別事項】 ○職務内容①の要件 建築機械設備工事について、下記のいずれかに該当する方 1. 設計事務所（設備設計）又は施工業者（建築機械設備）の経験者 2. 建築機械設備の設計、積算について実務経験のある方 3. 建築機械設備の工事監理について実務経験のある方 4. 公共建築工事の標準仕様や積算基準について精通した方 5. 建築機械設備工事の設計や工事に興味があり、前向きでやる気のある方 6. 機械工学科等を卒業、又は令和 8 年 3 月末に大学院・大学・高等専門学校の機械工学科等を卒業見込みの方 ※ 管工事施工管理技士などの資格がある方や CAD（JWCAD、DRACAD、AUTOCAD）操作に慣れている方は歓迎 ○職務内容②の要件 建築基準法第 12 条点検、劣化調査業務について、下記のいずれかに該当する方 7. 設計事務所又は施工業者の実務経験のある方 8. 設計、積算について実務経験のある方 9. 工事監理について実務経験のある方 10. 建築基準法第 12 条点検、劣化調査業務の実務経験のある方

	※次の方は歓迎します 建築設備検査員の資格を有する方、若しくは資格取得に前向きな方 手厚くサポートする体制が整っています。経験豊かな先輩職員と共に、先ずは業務に慣れるところから始めますので、ご安心ください。 【共通事項】 ① パソコン操作（ワード、エクセル）ができる方 ② 年齢が、令和8年4月1日時点で59歳以下の方
7 就業条件	就業条件は、横浜市の規定に準拠しています。 (1) 勤務地 公益財団法人横浜市建築保全公社 横浜市中区相生町3丁目56番地1 KDX 横浜関内ビル7階または6階 ※受動喫煙対策 屋内及び敷地内禁煙 ※勤務地は横浜市内のみ。転勤はありません。 (2) 勤務時間 8時30分～17時15分、休憩1時間（正午から午後1時まで） 時差勤務制度あり（7時30分～9時30分までの15分間隔） (3) 休日 完全週休2日制(土・日)、祝日、年末年始 (4) 休暇等 年次有給休暇（半日・時間単位取得可）、特別休暇（病気休暇、夏季休暇、服忌休暇、子の看護等休暇、男性職員の育児参加休暇ほか）、育児休業、介護休暇ほか (5) 社会保険 健康保険、厚生年金、雇用保険、労災保険 (6) 給与等 ＜固有職員＞ ① 給与 業務経歴申告書をもとに経験、能力等を考慮のうえ、当公社規定により決定します。 参考（30歳 255,548～301,252 円/40歳 284,664～346,608 円/50歳 284,664～399,272 円 ※地域手当を含む） 昇給 年1回（4月） ② 賞与 年2回（6月、12月）、支給率（令和6年度実績4.6か月） ③ 諸手当 通勤状況・住まいの状況・家族の状況・勤務状況などに応じて通勤手当、住居手当、扶養手当、超過勤務手当などが支給されます。

	④ 諸制度 ア 定年制（65 歳、令和 14 年 3 月末迄は段階的に引き上げ） イ 定年以降再雇用制度あり（65 歳まで） （7）福利厚生 資格取得助成制度、育児休業制度、各種給付金（結婚祝金、出産祝金ほか）、ベネフィットステーションほか （8）試用期間 あり 6 か月間とし、待遇は本採用と同条件です。
8 応募方法	次の書類を公社へEメール、直接持参又は郵送により提出して下さい。郵送の場合は、「配達記録郵便」又は「簡易書留」扱いにしてください。 （1）提出書類 ① 履歴書 ② 職務経歴書（独自のスキルシート添付でも可） （2）応募期限 令和 7 年 9 月 2 日（火）から令和 7 年 9 月 29 日（月） ※1 上記「提出書類」は公社の指定様式に限ります。当公社ホームページからダウンロードして使用してください。なお、様式は公社でも配付しております。 ※2 「①履歴書」「②職務経歴書」については、いずれも応募書類記載日現在でご記入ください。 ※3 上記①～②のいずれの様式についても、行数を増やす、外枠を広げるなどの様式の変更は認めません。
9 選考方法	（1）書類選考 提出書類を基に書類選考を行います。 （2）書類選考結果及び面接案内通知 随時（受付から 10 日以内予定） ※書類選考通過者に面接を行います。 （3）面接日（一次面接及び二次面接） 相談の上随時 ※時間等詳細は別途通知します。 （4）採用内定通知 原則として二次面接後 10 日以内に発送します。 （5）採用予定日 令和 8 年 4 月 1 日（水） （合格者と別途、採用日を調整します。） ※1 選考の結果は、可否に関わらず、受験者全員に連絡します。 ※2 選考の内容や結果に関するお問い合わせについては、お答えできません。 ※3 採用内定者は、提出書類及び面接の結果を総合して決定します。

10 その他	(1) 採用予定者には、健康診断を受けていただきます。健診内容については、別途連絡します。 (2) 個人情報の取扱い 応募時に提出していただいた個人情報は、採用活動以外の目的には使用しません。なお、応募書類については、返却しません。
11 連絡先	〒231-0012 横浜市中区相生町3丁目56番地1 KDX横浜関内ビル6階 公益財団法人横浜市建築保全公社総務課庶務係 採用担当者 電話045(641)5106 FAX045(664)7055 E-mail : shomu@y-hozen.or.jp