

積算疑義申立てについての回答

工 事 件 名	茅ヶ崎中学校外壁改修その他工事		
契 約 番 号	24-2016	開 札 日	令和6年4月18日
発 注 機 関	公益財団法人横浜市建築保全公社		
工事担当部署	営繕第一課 建築第二係	工事担当部署連絡先	045-663-8032

No.	申立ての内容	回 答
1	<p>1. 設計書P14塗装改修工事 改修 SOP塗り改修工事 亜鉛めっき鋼板 工程B種 塗料1種 錆止工程 下地調整RB (塗替え面) 金額について 令和5年10月刊行物単価によりますと、SOP塗り改修仕様 亜鉛めっき鋼板 工程B種 塗料1種 錆止別途 下地調整別途 単価 991.8-/㎡、錆止め塗料塗り改修仕様 亜鉛めっき鋼板 (屋内外) 工程C種塗料A種現場1回塗り 下地別途 (塗替え面) 単価 235.3-/㎡、下地調整改修仕様 亜鉛めっき鋼板RB種 (塗替え面) 単価 122.32-/㎡、合計1349.42-/㎡、で1350-/㎡と思いますが、閲覧単価が1900-/㎡になっております。内訳ご教示お願いいたします。</p> <p>2. 設計書P12外壁改修工事 撤去 スノコ撤去について 図面A-46に詳細がありますが、H鋼に通常のスノコが、乗っているように思いますが、閲覧単価では、3310-/㎡で床組撤去 ころばし 集積共の単価と思われます。この図面で床組 ころばし 集積共単価を見込んだ、根拠をご教示お願い致します。</p>	<p>1 内訳は質問と同様の構成で単価を作成すべきところ、素地ごしらを2重に計上していました。</p> <p>2 根太組と床板張りでスノコ状としているため、「床組み撤去 ころばし 集積共」として積算しています。</p>

入札の取扱い	<p>内訳書の内容を精査し積算し直したうえで、予定価格及び最低制限価格を再度計算したところ、落札候補者に変更がありませんでしたので、当該入札を有効とし、入札事務を続行します。ただし、落札候補者が契約を望まない場合は、入札を中止します。</p> <p>手続を続行した場合の契約は、落札金額に消費税を加算した額で締結し、後日正しい設計金額に落札率を乗じた額で変更契約を行います。</p>																											
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>項目</th> <th>誤</th> <th>正</th> <th>差額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>予 定 価 格 (税 抜)</td> <td>97,790,000</td> <td>97,730,000</td> <td>-60,000</td> </tr> <tr> <td>最 低 制 限 価 格 (税 抜)</td> <td>92,360,900</td> <td>* 92,304,225</td> <td>-56,675</td> </tr> <tr> <td>最 低 制 限 価 格 率</td> <td colspan="3">94.44821% ※同率を乗じて最低制限価格を算出しています</td> </tr> <tr> <td>落 札 金 額</td> <td>92,955,000</td> <td colspan="2">(落札率95.05573%)</td> </tr> <tr> <td>落 札 候 補 者</td> <td>A社</td> <td>A社</td> <td>候補者に変更はありません</td> </tr> </tbody> </table>				項目	誤	正	差額	予 定 価 格 (税 抜)	97,790,000	97,730,000	-60,000	最 低 制 限 価 格 (税 抜)	92,360,900	* 92,304,225	-56,675	最 低 制 限 価 格 率	94.44821% ※同率を乗じて最低制限価格を算出しています			落 札 金 額	92,955,000	(落札率95.05573%)		落 札 候 補 者	A社	A社	候補者に変更はありません
	項目	誤	正	差額																								
	予 定 価 格 (税 抜)	97,790,000	97,730,000	-60,000																								
	最 低 制 限 価 格 (税 抜)	92,360,900	* 92,304,225	-56,675																								
	最 低 制 限 価 格 率	94.44821% ※同率を乗じて最低制限価格を算出しています																										
落 札 金 額	92,955,000	(落札率95.05573%)																										
落 札 候 補 者	A社	A社	候補者に変更はありません																									