

積算疑義申立てについての回答

工 事 件 名	上飯田中学校外壁改修その他工事		
契 約 番 号	20-2001	開 札 日	令和2年4月23日
発 注 機 関	公益財団法人横浜市建築保全公社		
工事担当部署	営繕第一課 建築第一係	工事担当部署連絡先	641-3122

No.	申立ての内容	回 答																																																																						
1	<p>既存塗膜剥離剤塗布の単価が12,300円/㎡とありますが、昨年のすみれが丘小学校外壁改修その他工事にて公表された、石綿対策代価表300㎡以上を参考に平成31年3月の労務単価を使用して計算しますと下記の様になります。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>名称</th> <th>摘要</th> <th>単位</th> <th>数量</th> <th>乗率</th> <th>単価</th> <th>並価</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>養生(シート)</td> <td>養生用ポリシート(石綿剥離用) マスキング手間共</td> <td>㎡</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>230.65</td> <td>230.65</td> </tr> <tr> <td>塗装工</td> <td>養生</td> <td>人</td> <td>0.03</td> <td>1</td> <td>27900</td> <td>837</td> </tr> <tr> <td>剥離剤</td> <td></td> <td>kg</td> <td>1.5</td> <td>1</td> <td>1800</td> <td>2700</td> </tr> <tr> <td>塗装工</td> <td>剥離剤塗布</td> <td>人</td> <td>0.04</td> <td>1</td> <td>27900</td> <td>1116</td> </tr> <tr> <td>塗装工</td> <td>塗膜剥離 剥離中養生含む</td> <td>人</td> <td>0.1</td> <td>1</td> <td>27900</td> <td>2790</td> </tr> <tr> <td>粉塵防止剤</td> <td>材料費</td> <td>㎡</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>144</td> <td>144</td> </tr> <tr> <td>塗装工</td> <td>粉塵防止剤吹付</td> <td>人</td> <td>0.04</td> <td>1</td> <td>27900</td> <td>1116</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td></td> <td>式</td> <td>1</td> <td>0.25</td> <td>5859</td> <td>1464.75</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>10398.4</td> </tr> </tbody> </table> <p>以上の結果により、既存塗膜剥離剤塗布の単価は10,400円/㎡となりますので、疑義を申し立てます。</p>	名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	並価	養生(シート)	養生用ポリシート(石綿剥離用) マスキング手間共	㎡	1	1	230.65	230.65	塗装工	養生	人	0.03	1	27900	837	剥離剤		kg	1.5	1	1800	2700	塗装工	剥離剤塗布	人	0.04	1	27900	1116	塗装工	塗膜剥離 剥離中養生含む	人	0.1	1	27900	2790	粉塵防止剤	材料費	㎡	1	1	144	144	塗装工	粉塵防止剤吹付	人	0.04	1	27900	1116	その他		式	1	0.25	5859	1464.75	計						10398.4	<p>令和元年5月版より前の横浜市共通単価には、既存塗膜剥離剤塗布の項目が存在しておらず、公社独自代価を作成し単価としていました。 本案件では、横浜市共通単価令和元年5月版に新たに追加された既存塗膜剥離剤塗布の単価(12,300円/㎡)を採用して、適正に積算しています。 なお、採用単価については、現場説明書に記載しています。</p>
名称	摘要	単位	数量	乗率	単価	並価																																																																		
養生(シート)	養生用ポリシート(石綿剥離用) マスキング手間共	㎡	1	1	230.65	230.65																																																																		
塗装工	養生	人	0.03	1	27900	837																																																																		
剥離剤		kg	1.5	1	1800	2700																																																																		
塗装工	剥離剤塗布	人	0.04	1	27900	1116																																																																		
塗装工	塗膜剥離 剥離中養生含む	人	0.1	1	27900	2790																																																																		
粉塵防止剤	材料費	㎡	1	1	144	144																																																																		
塗装工	粉塵防止剤吹付	人	0.04	1	27900	1116																																																																		
その他		式	1	0.25	5859	1464.75																																																																		
計						10398.4																																																																		

入札の取扱い	<p>違算はありませんでしたので、当該入札を有効とし、事務の手続きを継続します。</p>
--------	--