

平成 27 年度（公財）横浜市建築保全公社 研修会次第  
テーマ：「提出書類作成のポイントと事故事例の検証について」

平成 27 年 5 月 8 日（金）午後 2 時 00 分より  
横浜情報文化センター6 階 情文ホール

開催挨拶	横浜市建築保全公社 事業統括部長 秋山 雅英	14 : 00～
研修	横浜市建築保全公社 技術管理課長 村上 健一	
① 書類作成時のポイント		14 : 05～
(休憩)		14 : 35～
② 検査時のポイント		14 : 45～
(休憩)		15 : 15～
③ 平成 26 年度の建築保全公社の事故事例について		15 : 25～
質疑応答		
終了予定		16 : 00



# 提出書類作成のポイント

工事関係の書類について

# 工事請負契約約款

第1条 第5項  
この約款に定める請求、通知、報告、申出、承諾及び解除は、**書面**により行わなければならない。



# 提出書類には意味がある。

やり取りを記録に残す。



**口頭での報告、承諾はしない。**

# 提出書類を二部作る意味

同じ内容の書類を取り交わせば「言った・言わない」のトラブルが避けられるから

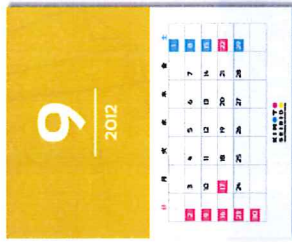
**正** **副**

**発注者・請負者間の  
トラブル防止**

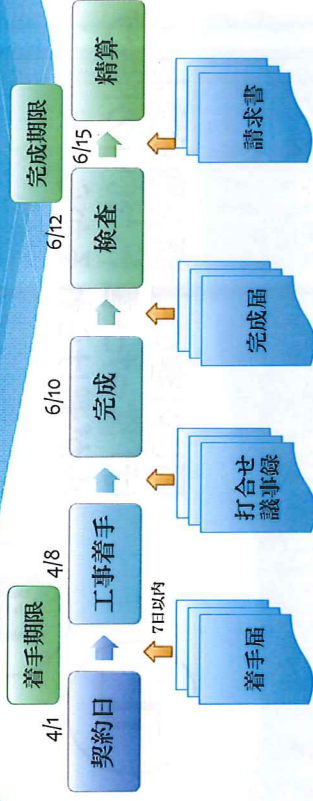
# 書類は日付が肝心

書類のミスで多いのが  
日付の間違い

**提出書類の日付は  
とても重要**



# 日付のチェックポイント



提出すべき時期に正しい日付で提出する。

# 提出日

様式第22号 (第15条第1項関係)

工事着手届出書

平成 年 月 日

書類の提出日を記入

公団建設法人 横浜市建設公社理事長

代表取締役 保本太郎

住所 横浜市保土ヶ谷区藤が丘一丁目1番10号  
 株式会社 保本建設株式会社  
 代表取締役 保本太郎 印

次のとおり工事に着手しますので、公団建設法人横浜市建設公社工事課長宛に提出するものと  
 規定により提出します。

工事名  〇〇小学校ほか1校の全面改修工事（建築・電気・機

# 書類を作ってる時間がない

昼間は現場で工事を管理  
 夜しか書類を作る暇がない

契約約款などによって提出が  
 求められている書類は **工事の一部**  
**書類が提出されない＝**  
**工事が未完成**




## 工事関係提出書類

**契約から7日以内**に提出しなければならない書類

- 工事着手届出書
- 主任・監理技術者、現場代理人選定通知書
- 工程表

コリンズ登録(確認のお願い、登録内容確認書)



## 工事関係提出書類

**着工打合せ**までに提出しなければならない書類

- 工事担当者編成表
- 実施工程表
- 仮設計画(打合せ)図
- 打合せ議事録(レジメ)

緊急連絡体制表・安全計画書(案)



## 工事関係提出書類

**工事着手**までに提出しなければならない書類

- 下請負人選定通知書
- 工事用材料等承諾願
- 施工計画書・施工図など
- 産業廃棄物処理計画書



## 工事関係提出書類

**工事中、随時**提出しなければならない書類

- 打合せ議事録
- 事故報告書
- 現場休業届
- その他



## 工事関係提出書類

**完成検査**までに提出しなければいけない書類

- 産業廃棄物処理報告書
- 工程写真
- 完成写真
- 各種試験成績表
- その他
- **工事完成届出書**



## 施工計画書



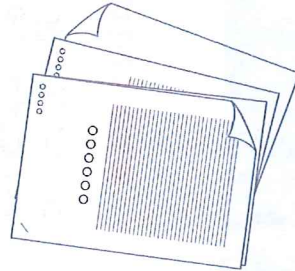
メーカーや下請けが作った計画書をそのまま提出していませんか？

施工計画書を理解して施工していますか？

**仮設計画、安全計画**

施設と調整しないまま計画をしてしまって、現場で計画とおりに出来ないなどという事が無いようにしましょう。

## 産業廃棄物処理計画書の添付資料



- 委託契約書のコピー
- 委託先許可書のコピー
- 処理フロー図
- 経路地図

地図利用は著作権に注意

上記以外は不要

処理施設のパンフレットなど

## 産業廃棄物処理報告書の添付資料

数量集計表

マニフェストA票・E票(D票)

搬出、処理写真(工程写真に含める場合もある)

マニフェストのE票について

マニフェストに記載された廃棄物すべての最終処分が終了してから排出事業者へ返送されるため、完成検査までに提出できない場合はその旨を監督員に相談し、暫定的にD票を添付してください。

## 写真の撮り忘れに注意

特に着手前や隠ぺい部は、  
絶対に撮り忘れてはダメ！

**解体、やり直しを指示すること  
もあります。**

プライバシー情報に留意して！



このあとは、完成検査のポイントです。





# 監督員・検査員はここをみる

## 完成検査時のポイント

# 完成検査

契約に定められた工事の完成を  
会社の技術検査員が確認するもの

# 検査の結果

## 「合格」か「不合格」

ただし、工事成績評定70点以上が合格、69点以下は不合格ではない

# 検査項目

- 施工状況
- 出来形
- 品質
- 出来ばえ

## 手直し指示書

手直し指示書

手直し工事

手直し確認

合格

## 完成検査前のチェックポイント

死角のチェック

・点検用の鏡を活用

掃除

・ごみを拾って、見落としチェック

仕様書の読込

・図面に記載がなくても仕様書確認

社内検査

・違う視点でチェック

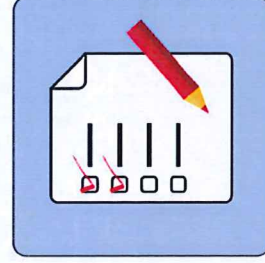
## 社内検査の徹底

完成届を提出することの意味

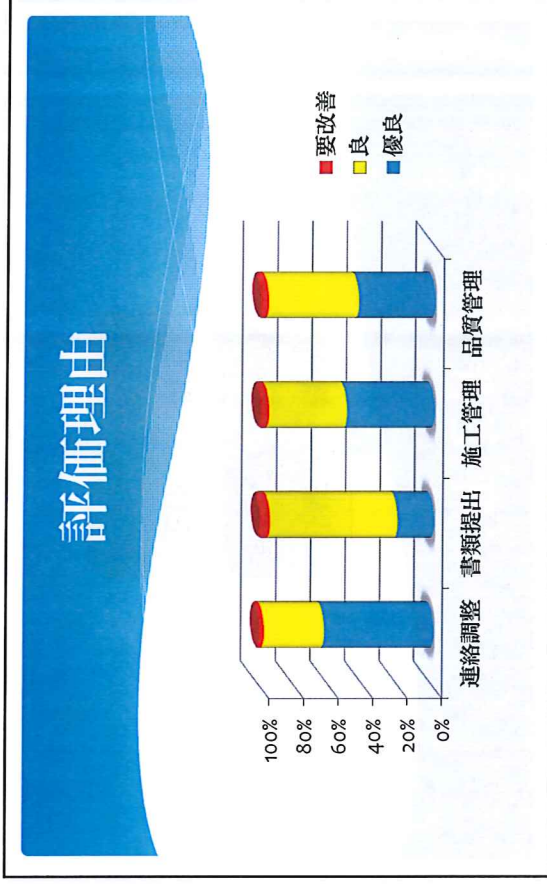
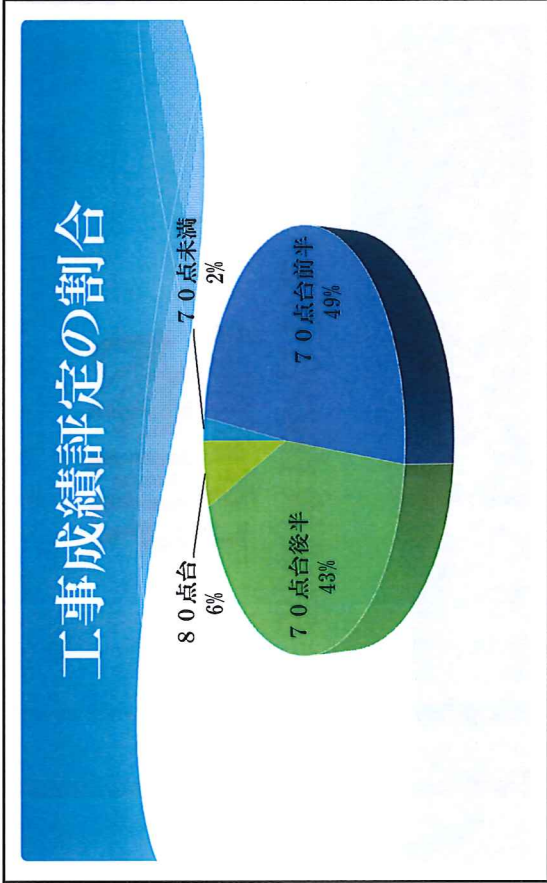
請負者として工事が

**完成**したので確認してください。

完成したと胸を張って完成届を提出していますか？



## 工事成績評定



### 連絡調整

施設管理者や監督員との連絡調整がしっかりとれていました。

気づいた不具合の場所は、すぐに報告・相談することを心掛けてください。

### 書類提出

提出書類を早めに提出してもらいました。また、工事写真もまとまっていた。

完成図書に手直しがありました。今後は、書類等は早めに提出して担当者のチェックを受けるようにして下さい。

## 施工管理

施工計画を綿密に行い、適切な現場運営が行われていました。

現場代理人が工事内容、施工マニユアル等を全く理解していません。

## 品質管理

仕上がりは良好で、施設側の利用状況に合わせて施工を行いました。

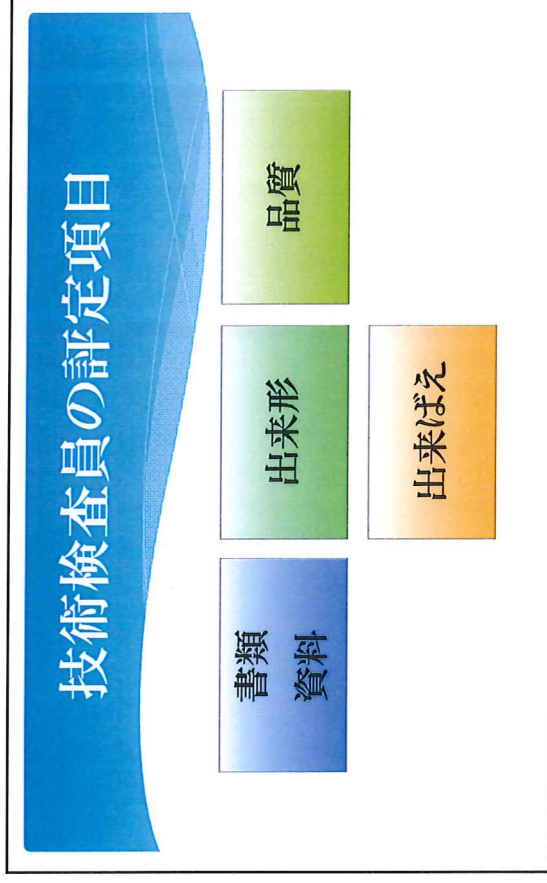
設計通り仕上がっていますが、丁寧な施工と管理をお願いします。

## 検査の可否と工事成績

完成検査の可否と  
工事成績は  
**別物**

## 評定者

技術 検査員	主任 監督員	総括 監督員	担当 監督員
-----------	-----------	-----------	-----------



### 工事成績UPのポイント

- \* 安全第一の施工計画
- \* 施工中の「ホウレンソウ」報告、連絡、相談  
(特に施設管理者とのコミュニケーションは大事に)
- \* 工事目的の理解に裏付けられた丁寧な施工

### 「工事管理のひけつ」

会社のホームページからご覧いただけます。



## 工事現場の安全

安全な施工と仮設の重要性を再確認しましょう。

工事現場は多くの危険が潜んでいる  
工事現場は安全地帯ではない

## 26年度公社発注工事における災害の発生件数

9割以上が第三者災害

災害の種類	発生件数
労働災害(人身)	2
第三者災害(人身)	4
第三者災害(物損)	16
第三者災害(その他)	3

## 安衛法

# 労働者を守るための法律

### 労働安全衛生法

**第一条** この法律は、労働基準法（昭和二十二年法律第四十九号）と相まって、労働災害の防止のための危害防止基準の確立、責任体制の明確化及び自主的活動の促進の措置を講ずる等その防止に関する総合的計画的な対策を推進することにより職場における**労働者の安全と健康を確保**するとともに、**快適な職場環境の形成**を促進することを目的とする。

**公衆災害防止対策**

建築工事公衆災害防止対策要綱

労働災害対策に比較すれば対策が不十分

**第三者を傷つければその責任は  
工事関係者(工事発注者、施工者)  
にあることは間違いない**

**公共施設**

動物園  
特別支援学校  
消防署、出張所  
病院  
歴史的建造物  
博物館、美術館  
公園

小学校  
中学校  
高等学校  
特別支援学校  
保育園  
地区センター  
水再生センター

**休業ができない**

**公共施設の改修工事**

施設を稼働させながらの工事

**最大限の配慮が必要**

**施設の特性**

**保育園**

園児への配慮が最も重要な注意点

皆さんは保育のプロではないので、園児の事は  
保育士の方々に相談するべきです。



## 施設の特徴

# 水再生センター

市民の生活を支えるため、24時間365日一時も休むことができない施設です。もし、工事に起因する事故で施設が止まってしまうと、市民生活に重大な支障をきたします。

また、ここでは決められたルールを守らなければ、作業員にとっても危険が降りかかります。

## 事故事例の紹介

## どんな危険が考えられますか



## 人身事故

**左肩、左ひじ、背骨、坐骨骨折**

\* スポーツセンター屋根防水を施工中の作業員が屋根に設置されたタラップを降りる際、バランスを崩し、約5m下の屋上に転落した。

どうしたらいいか？

工事現場は毎日変化していきます。

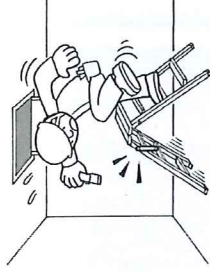
**足場の安全点検は毎日実施**

ツールボックスミーティング(朝礼)で注意箇所の伝達を

人身事故

**右手親指付け根を7針縫う裂傷**

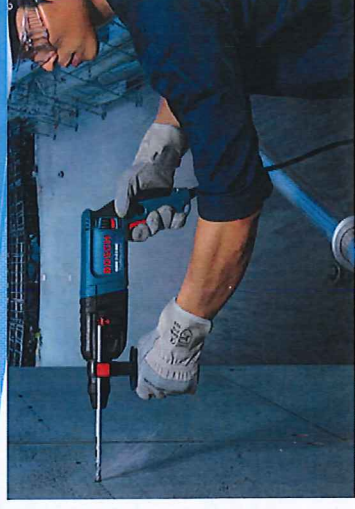
\* 教室の照明器具改修のため、脚立を使用  
して既存黒板灯のメーカー確認しようとした  
際、脚立の開き止め金物が不完全であった  
ため、バランスを崩し、とっさについた手を  
脚立の金物にはさみ、怪我に至った。



どうしたらいいか？

**指差呼称**

どんな危険が考えられますか



## 物損事故

### 電線切断

- \* 屋内運動場ステージ背面のRC壁の後施工アンカー用の穿孔をした際、埋設された電線管と電線を傷つけ断線させてしまった。

## どうしたらいいか？

### レントゲン探査

コンセントや器具の位置から推測

### 施設への確認

## 物損事故

### 配管切断

- \* 掘削工事に伴い軽量鋼矢板を打ち込んだ際、埋設配管を破損させ、それにより格技場内の畳などの備品を汚損させた。



## 区の総合庁舎での出来事

階段室内の仕上げ撤去工事でホコリが発生し、階段室内の煙感知機が作動

庁舎内に火災警報が鳴り響いた

公会堂でイベント中の中学生が避難

イベントの中断が余儀なくされた

有料イベントだったら損害賠償になったか  
もしれません。

## 中央市場での出来事

商店内の天井の電気工事施工の際に、付近にあった冷凍車の電源スイッチに触れて切ってしまったことに気付かず作業を継続、完了させた。

店側が気づくまでの三日間、冷凍車の電源が切れたまま放置された

冷凍庫内の商品が被害を受けた

施工者は商品の弁償をすることになった

店側の信用に影響が出たかもしれない。

## 保育園での出来事

保育園外部、埋設配管工事のための掘削部を厚さ12ミリのベニヤで覆っていた。

園児がベニヤと路面の段差で転倒

転倒した際に門柱に額を強打し、4針縫うけがをした。

状況によっては複数事故になっていたかもしれない

## 消防出張所での出来事

工事に使用する材料搬入するため1トントラックを駐車スペースにバックで進入させた

誘導者が誘導していたが、周囲の騒音で制止の声が聞こえなかった

入口の車止めポールに接触し、破損させた

接触した対象が車止めポールではなく歩行者だったら

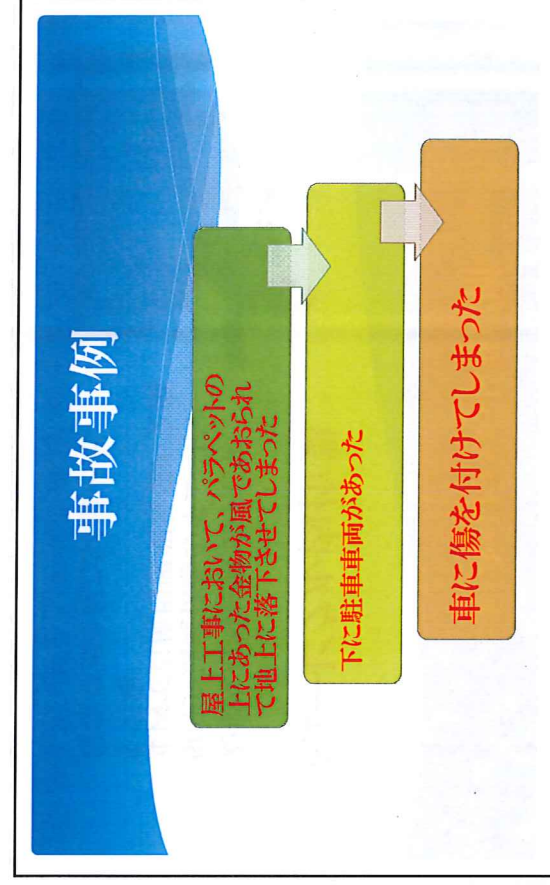
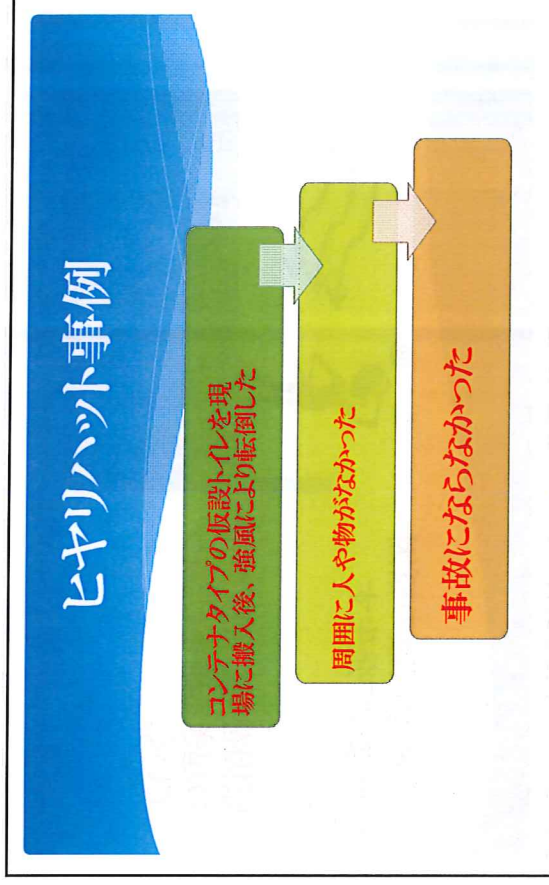
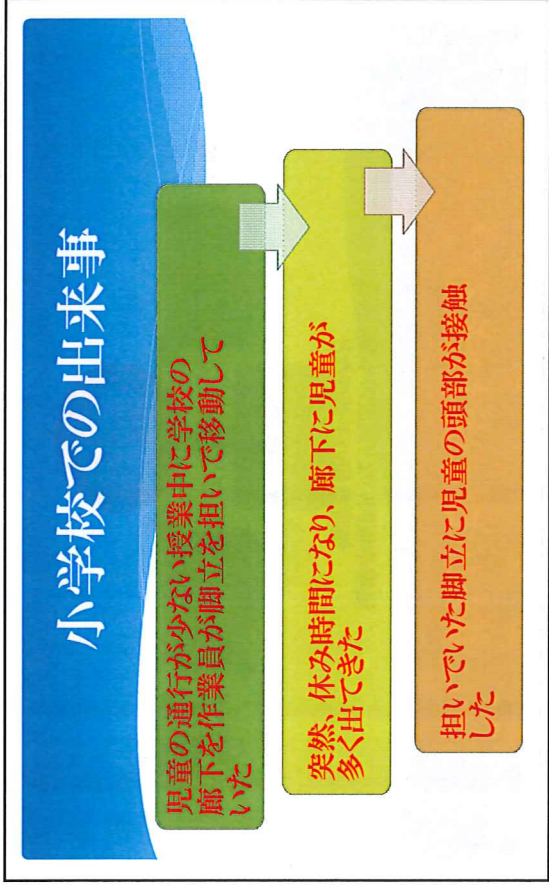
## 公園での出来事

公園内の植栽帯内部で埋設配管のため掘削をし、掘削部分を12ミリベニヤで覆い周囲をカラーコーンとバナーで区画し、作業を終了した

夕方、公園利用者が植栽帯内に入り、掘削穴が原因で転倒した

一週間後に尾てい骨を骨折と診断された時点で被害者から施工者に通報があり発覚した。

公園内には原則的に立ち入り禁止のエリアはないので、そのつもりで対策をする。



# ヒヤリハット事例

## 足場変形

- \* 屋内運動場屋根改修工事において、壁つなぎやシートの撤去などの安全点検不足から、強風に足場を大きく傾かせてしまった。



# ヒヤリハット事例

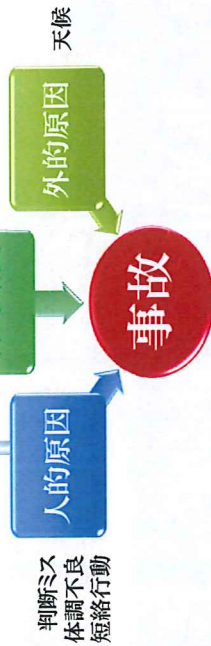
## キュービクル内作業

- \* 安易な通電状態での工事
- \* 6600V通電状態のキュービクル内で点検用照明設備の交換を実施
- \* 感電事故を起こさなかった



# 事故はなぜおきる？

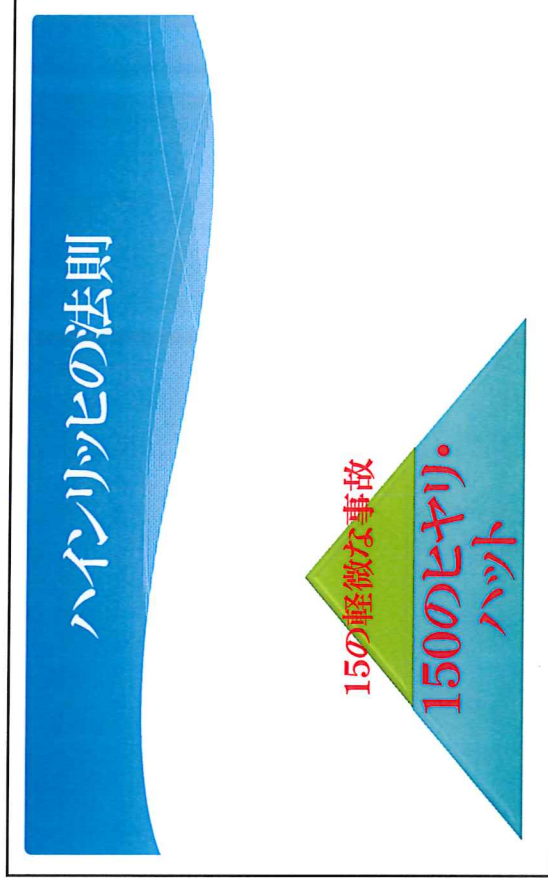
足場や仮囲いなど施設の不備、不良  
整理整頓の不徹底など



\* 事故は複数の原因が重なって発生する。

原因を減らせば事故の起きる確率は減っていく。





### みなさんに

- \* 工事現場に潜む**危険に敏感**になる。
- \* 多くの事例を知ること
- \* 想像力を持つこと(〜かもしれない)
- \* 危険を伝えて、改善を指示する。
- \* 伝えなければ意味がない。
- \* 転ばぬ先の杖を突く(突かせる)。

### 皆さんと共に会社は 工事の安全に真剣に向き合います。

安全確保に必要な調整を施設管理者、発注者と積極的にを行います。  
設計の段階から施工中の安全を確保するよう努めます。  
現場では、施工者、施設利用者、施設管理者それぞれ  
の視点で危険個所の発見に努めます。  
**現場の安全を施工者任せにしません。**

おつかれさまでした。

最後に、一言

**安全第一**