

現場説明書の質問に対する回答書

令和4年5月19日

入札参加者様

公益財団法人 横浜市建築保全公社
営繕第一課長

工事名 北部地域療育センター屋根改修その他工事

工事場所 都筑区葛が谷16番3号

上記工事の現場説明書に関し、質問がありましたので、次のとおり回答いたします。

	質 問	回 答
1	A-43 現場説明書【安全・保安・衛星等】 P4「(8) 工事期間が夏期の場合は、安全衛生の対策として熱中症など作業員の健康管理を十分に行うこと。」とありますが、仮設計画図には作業員詰所や現場事務所の表示がありません。又、施設利用も可能ではありません。事務所・休憩所は、立体駐車場に設置可能として考えて宜しいでしょうか。それとも施設利用できるのででしょうか。又、近隣の民間施設等の借用を見込むものとして考えて宜しいのでしょうか。ご指示願います。	施設管理者と協議の上、敷地内空スペースでの設置とお考えください。
2	大気汚染防止法の改正により、令和4年4月よりアスベスト含有の事前調査に関する記録を作成し行政へ登録義務になりましたが、発注者側に調査結果は有るのでしょうか。無ければ、その調査費を見込むものとして積算するのでしょうか。調査を行う場合、対象物の試料採取数によって大きく価格差がありますので、試験片数をご指示願います。又、別途設計変更として、今回の積算には含まないものと考えて宜しいでしょうか。ご指示願います。	本件について、大気汚染防止法における事前調査の結果、石綿含有建材は確認されておりません。
3	A-18, 19, 43 屋上遊具の移動・再設置ですが、仮設計画図の資材置き場に養生を行い仮置きし、再設置として考えるのでしょうか。その場合、後施工部分との防水の施工可能時間等の問題があると思われれます。別途仮置き場に養生を行い仮置きし、再設置として考えるのでしょうか。ご指示願います。	図示の屋上資材置場については撤去・新設の屋根材等の仮置場として想定しております。遊具の仮置場は、施工上支障がない位置で施工計画を立て、決定してください。

	質 問	回 答
4	A-18, 19, 43 遊具2台砂場1カ所の仕様は、どの様な製品でしょうか。承認図等資料があれば、詳細を確認し特殊ボルト等の使用有無を検討したいのですが、資料は開示頂けるのでしょうか。ご指示願います。	複合遊具1台、ジャングルジム1台、ならびに砂場となります。主に樹脂製で構成されており、自立式です。
5	A-18, 19, 43 遊具の基礎は、撤去新設工事が無いものとして考えて宜しいでしょうか。ご指示願います。	遊具に基礎はありません。
6	A-43 仮設計画図ですが、4階平面図において床養生の範囲が水治療室までの通路部分は表示がありませんが、養生するものとして考えて宜しいでしょうか。ご指示願います。又、既存ELVは使用不可で階段を利用して、資材の搬出・搬入を人力にて行う計画で考えるのでしょうか。ご指示願います。	工事用動線となる部分については適宜養生を行ってください。また、EVは原則使用できません。
7	A-18, 19 屋上防水改修の設備スペースは環境対応型ウレタン塗膜防水（非破壊膜厚管理工法）ですが、既存配管が存在する為、作業者が入れない施工困難場所があると思われそうですが、超速硬化吹付工法で考えないで宜しいでしょうか。ご指示願います。	原設計のとおりでお考えください。
8	A-12, 16 小屋裏スラブ降雨漏水対策で仮防水を行います。ポリマーセメント系防水材1層プライマー共の工事仕様ですが、補強布張り無しで1層の塗厚㎡何kgを想定しているのでしょうか。ご指示願います。	ポリマーセメント系塗膜防水PA-1仕様、1層塗り相当としてください。
9	A-39, BD-12, 13 屋上基礎立上り部分にコーナーガード（硬質塩ビ製）の撤去新設との表記ですが、駐車場等で角養生として設置するコーナーガードで考えて宜しいでしょうか。ご指示願います。	屋上で児童の活動があり、安全を確保するため、硬質樹脂製のコーナーガードを想定しています。
		以上