

年度	契約番号

# 工事請負契約書

収入印紙貼付欄	
50億円以下のもの	320,000円
10億円 "	160,000円
5億円 "	60,000円
1億円 "	30,000円
5,000万円 "	10,000円
1,000万円 "	5,000円
500万円 "	1,000円
300万円 "	500円
200万円 "	200円
100万円 "	200円
1万円未満のもの	非課税

1 工事名

2 工事場所

3 工事期間

契約日 年 月 日から  
 (着手期限 年 月 日)  
 完成期限 年 月 日まで

4 請負代金額

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

うち取引に係る消費税及び地方消費税の額  
 (算出方法は、裏面記載のとおり)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

5 前金払

する しない

6 部分払

する( 回以内) しない

7 請負代金の支払場所

公益財団法人横浜市建築保全公社指定金融機関

8 契約保証金

免除  
 保証事業会社による契約保証  
 履行保証保険(定額てん補)  
 銀行等金融機関による保証  
 公共工事履行保証証券(履行ホ<sup>ン</sup>ド)

9 特約条項

請負代金の支払に関する特約条項 共同企業体に関する特約条項

10 建設工事に係る資材の再資源化等に関する  
 法律(平成12年法律第104号)第9条第1項  
 に規定する対象建設工事

該当する(「分別解体等の方法等」に必要事項を記載の上、契約書に添付のこと)  
 該当しない

上記の工事について、発注者公益財団法人横浜市建築保全公社と請負人とは、おのおの対等な立場における合意に基づいて、別添の約款の条項(特約条項及び「分別解体等の方法等」がある場合、それを含む。)によって請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

この契約の締結を証するため、本書2通を作成し、当事者双方記名押印の上、各自1通を保有するものとする。

年 月 日

発注者 横浜市中区本町3丁目30番地7  
 公益財団法人横浜市建築保全公社  
 理事長

印

所在地  
 請負人 商号又は名称  
 代表者職氏名

印

契約書中「4 請負代金額」の「取引に係る消費税及び地方消費税の額」の算出方法について

消費税法第28条第1項及び第29条並びに地方税法第72条の82及び第72条の83の規定により算出したもので、次のとおりの算出方法による。

- (A) 請負人が課税事業者又は課税事業者のみで結成された共同企業体の場合  
請負代金額に消費税率及び地方消費税率を乗じて得た金額
- (B) 請負人が課税事業者と免税事業者とで結成された甲型共同企業体の場合  
請負代金額に課税事業者の出資比率を乗じ、これに消費税率及び地方消費税率を乗じて得た金額
- (C) 請負人が課税事業者と免税事業者とで結成された乙型共同企業体の場合  
請負代金額のうち課税事業者の分担工事額に消費税率及び地方消費税率を乗じて得た金額