

## 令和4年度採用

### 公益財団法人横浜市建築保全公社 職員募集案内

当公社は、昭和61年に設立された横浜市の外郭団体であり、平成23年度に公益財団法人に移行し、今日に至るまで、学校や市民利用施設、福祉施設、病院、歴史的建造物等の市内公共建築物の保全に関する専門組織として歩んできました。

公共建築物を取り巻く環境が「建設の時代」から「管理の時代」へと移行していく中で、建築物に係る、維持・保全・点検等の需要は年々増加しています。当公社では、こうしたニーズに応えていくため、修繕業務や点検業務の即戦力となる人材を必要としています。

このため、仕事を通じて市民福祉の増進に貢献し、公社の理念やビジョンに共感していただける、共に働く新たな仲間を募集します。

#### (求める人物像)

- 仲間を大切に、協調性を持って物事に取り組める方
- 責任感を持って、誠実に業務に向き合える方
- 向上心を持って、前向きに業務に取り組める方
- 長く勤めたいと考えている方

#### (採用担当者からメッセージ)

- 安定した環境で、これまでの経験とスキルを活かすことができ、安心して長く働くことができます。
- 市民の大切な財産である公共施設の修繕業務を通じて、「自分の仕事が市民の役に立っている」と実感できる、やりがいのある仕事です。
- 先輩や同僚等まわりに相談しやすく、また、ワークライフバランスにも配慮している職場環境です。
- 就業条件、福利厚生制度は、横浜市に準拠しています。

1 募集職種	建築職・電気職・機械職
2 雇用形態	固有職員（正規職員）
3 募集人数	建築職：2名、電気職：4名、機械職：2名
4 事業内容	<p>当会社では、横浜市が所管する小中学校を始め、市民利用施設、福祉施設、病院、歴史的建造物等、市内 2,600 を超える公共建築物の修繕業務等を担っています。</p> <p>これらの修繕業務に伴う設計・積算・工事監理や、建築基準法第 12 条による点検業務のほか、施設の維持保全に関する調査・研究を行い、その成果を研修会等により事業者や市民へ還元する普及啓発事業を行っています。</p>
5 業務内容	<p>（建築職） 市内公共施設の外壁、屋根、屋上、内装、建具、外構などの修繕工事に関する設計・積算～工事監理～完成検査までの一連の業務、または建築工事の完成検査員業務</p> <p>（電気職） 市内公共施設の受変電設備、照明設備、自動火災報知設備、放送・通信設備など電気設備の修繕工事に関する設計・積算～工事監理～完成検査までの一連の業務、または建築基準法 12 条点検、劣化調査等の調査点検業務</p> <p>（機械職） 市内公共施設の給排水衛生設備、空気調和設備などの建築機械設備の改修、修繕、整備工事に関する設計・積算～工事監理～完成検査までの一連業務、または機械設備工事の完成検査員業務、建築基準法 12 条点検、劣化調査等の調査点検業務</p> <p>業務の都合で能力・健康・経験その他を考慮して、配置換を行う場合があります。</p>
6 応募要件	<p>（建築職・電気職・機械職）</p> <p>（1）建築工事・電気設備工事・機械設備工事のいずれかに関する設計・積算・工事監理・施工管理に関する知識・経験のある方</p> <p>① 建築職は、鉄筋コンクリート造の新築または改修の設計図面作成や工事監理の経験のある方、施工管理（施工図面作成も含む）の経験があり、公共性のある建物（学校、病院、福祉施設等）の工事に携わったことがある方</p> <p>② 電気職は公共建築工事の標準仕様、積算基準について知識・経験のある方、なお、設計事務所（電気設計）又は施工者として施工に携わった経験のある方は歓迎します。</p> <p>また、2名については、電気設備の 12 条点検、劣化調査の経験のある方</p> <p>③ 機械職は公共建築工事の標準仕様、積算基準について知識・経験のある</p>

	<p>方、なお、営繕積算システム（RIBC）の知識・経験のある方、公共工事の検査業務の知識・経験のある方、設計事務所（設備設計）又はサブコン（建築機械設備）の経験者は歓迎します。</p> <p>また、1名については、機械設備の12条点検、劣化調査の経験のある方</p> <p>(2) パソコン操作(CAD、ワード、エクセル)に慣れている方</p> <p>(3) 年齢が、令和4年4月1日時点で59歳以下の方</p> <p>※次の資格その他技術を有している方は歓迎します。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 建築職：一級建築士、二級建築士、1級建築施工管理技士</li> <li>・ 電気職：電気工事施工管理技士、電気工事士、電気主任技術者</li> <li>・ 機械職：管工事施工管理技士、建築設備士、設備設計一級建築士</li> <li>・ 実施設計図面作成の技術をお持ちの方</li> </ul>
7 就業条件	<p>就業条件は、横浜市の規程に準拠しています。</p> <p>(1) 勤務地 公益財団法人横浜市建築保全公社 横浜市中区相生町3丁目56番地1 KDX 横浜関内ビル 6、7階</p> <p>(2) 勤務時間 8時30分～17時15分、休憩1時間（正午から午後1時まで）</p> <p>(3) 休日 完全週休2日制(土・日)、祝日、年末年始</p> <p>(4) 休暇等 年次有給休暇、病気休暇、夏季休暇、社会貢献休暇、子の看護休暇、男性職員の育児参加休暇ほか</p> <p>(5) 社会保険 健康保険、厚生年金、雇用保険、労災保険</p> <p>(6) 給与等 月額給与は、キャリア、年齢、能力等を考慮のうえ、処遇します。 一例は次の通りです。 380,000円程度(40代給与※) ※平均的な時間外勤務手当等を含んでいます。</p> <p>① 昇給・賞与 昇給年1回、賞与年2回(6月、12月)</p> <p>② 諸手当 通勤手当、時間外勤務手当、扶養手当、地域手当ほか</p> <p>③ 諸制度 ア 60歳定年制 イ 60歳以降再雇用制度あり</p> <p>(7) 福利厚生 各種資格取得助成制度、介護休暇制度、産前産後休暇制度ほか</p> <p>(8) 試用期間 6か月</p>

<p>8 応募方法</p>	<p>次の書類を公社へ直接持参又は郵送により提出して下さい。郵送の場合は、「配達記録郵便」又は「簡易書留」扱いにしてください。</p> <p>(1) 提出書類</p> <p>① 履歴書</p> <p>② 職務経歴書</p> <p>③ 作文</p> <p>(2) 申込期間</p> <p>令和3年9月24日(金)～令和3年10月22日(金) 17時必着</p> <p>※1 上記「提出書類」は公社の指定様式に限ります。当公社ホームページからダウンロードして使用してください。なお、様式は公社でも配付しております。</p> <p>※2 「①履歴書」「②職務経歴書」については、いずれも<u>令和3年9月30日現在</u>でご記入ください。</p> <p>※3 上記①～③のいずれの様式についても、行数を増やす、外枠を広げるなどの様式の変更は認めません。</p> <p>※4 「③作文」については、黒ボールペン等を使用し、楷書でご記入ください。</p> <p>※5 提出された書類は、一切返却しません。</p>
<p>9 選考方法</p>	<p>(1) 書類選考</p> <p>提出書類(履歴書、職務経歴書、作文)を基に書類選考を行います。</p> <p>作文のテーマ</p> <p>「これまでの職務経験を公社業務にどのように活かしていくのか」について具体的に挙げ、あなたの考えを述べてください。</p> <p>(2) 書類選考結果及び面接案内通知</p> <p>令和3年10月27日(水) 発送予定</p> <p>※書類選考通過者に面接を行います。</p> <p>(3) 面接日 令和3年11月13日(土)～14日(日)の予定</p> <p>※時間等詳細は別途通知いたします。</p> <p>(4) 採用内定通知</p> <p>令和3年11月中旬(面接後1週間以内)</p> <p>(5) 採用予定日</p> <p>令和4年4月1日(本人と相談の上決定します。)</p> <p>※1 選考の結果は、合否に関わらず、受験者全員に連絡します。</p> <p>※2 選考の内容や結果に関するお問い合わせについては、お答えできませんので、あらかじめご了承ください。</p> <p>※3 採用内定者は、提出書類及び面接の結果を総合して決定します。</p>

<p>10 その他</p>	<p>(1) 採用予定者には、健康診断を受けていただきます。健診内容については、別途ご連絡いたします。</p> <p>(2) 個人情報の取扱い  応募時に提出していただいた個人情報は、採用活動以外の目的には使用しません。なお、応募書類については、返却しません。</p>
<p>11  問合せ先</p>	<p>〒231-0012  横浜市中区相生町3丁目56番地1 KDX横浜関内ビル6階  公益財団法人横浜市建築保全公社総務課庶務係  採用担当(山口、吉田)  電話045(641)5106 FAX045(664)7055  E-mail : <a href="mailto:kousya-tyoshida@bz04.plala.or.jp">kousya-tyoshida@bz04.plala.or.jp</a></p>