

積算疑義申立てについての回答

工 事 件 名	緑区総合庁舎空調機更新工事（2期）		
契 約 番 号	21-2026	開 札 日	令和3年5月13日
発 注 機 関	公益財団法人横浜市建築保全公社		
工事担当部署	設備課 機械第一係	工事担当部署連絡先	045-663-8032

No.	申立ての内容	回 答
1	<p>空調機の搬出費、搬入費に関する疑義            図面M-08機器表（撤去）では備考欄に            AC-2 分割搬出 総重量：3,700kg            AC-3 分割搬出 総重量：4,200kg            図面M-09機器表（新設）では備考欄に            AC-2 分割搬入：1ユニット寸法 1,500×1,800以下            （現地組立） 総重量：3,700kg            AC-3 分割搬入：1ユニット寸法 1,500×1,800以下            （現地組立） 総重量：4,200kg            と記載されています。</p> <p>金入り設計書では空調機2台の搬出費、搬入費は以下となっています。</p> <p>AC-2 搬出費 62,980円 搬入費 69,920円            AC-3 搬出費 63,954円 搬入費 71,004円</p> <p>一方、令和2年4月21日に公示された緑区総合庁舎空調機更新工事（1期）では            図面M-08機器表（撤去）では備考欄に            AC-1 分割搬出 総重量：4,300kg            AC-4 分割搬出 総重量：5,400kg            図面M-09機器表（新設）では備考欄に            AC-1 分割搬入：1ユニット寸法 1,500×1,800以下            （現地組立） 総重量：4,300kg            AC-4 分割搬入：1ユニット寸法 1,500×2,330以下            （現地組立） 総重量：5,400kg            と記載されています。</p> <p>金入り設計書では空調機2台の搬出費、搬入費は以下となっています。</p> <p>AC-1 搬出費 529,000円 搬入費 674,000円            AC-4 搬出費 645,000円 搬入費 820,000円</p> <p>なお当社はAC-2, AC-3の搬出費、搬入費は以下の金額を算定しています。（）内：金入り設計書との金額差</p> <p>AC-2 搬出費 454,000円 搬入費 504,000円            搬出費（391,020円） 搬入費（434,080円）            AC-3 搬出費 504,000円 搬入費 559,000円            搬出費（440,046円） 搬入費（487,996円）            小計（831,066円） 小計（922,076円）            合計（1,753,142円）</p> <p>2期工事は1期工事と比べて搬出費、搬入費を安価に設定されており、算定方法に誤りがあるのではないかと疑義が上がり申立てをさせていただきます。</p>	<p>空調機の搬出費・搬入費の積算について、分割した重量が100kg以上のみ対象として積算しています。            （AC-2 ドレンパン架台×2及びコイル×2の合計重量660kg、AC-3 ドレンパン架台×2及びコイル×2合計重量780kgが対象）            なお、搬出及び搬入はエレベーターの使用を想定しているため、100kg未満については、積算の対象外としています。</p>

入札の取扱い	<p>違算はありませんでしたので、当該入札を有効とし、事務の手続きを継続します。</p>
--------	--