

## 監理技術者の専任義務の緩和及び著しく短い工期による請負契約の禁止に係る

### 工事請負契約約款の改正等について（お知らせ）

建設業法の改正により、監理技術者を補佐する新たな職制として「監理技術者補佐」の規定と「著しく短い工期による請負契約を禁止」する規定が定められましたので、工事請負契約約款及び調達公告の一部改正を行います。

#### 1 監理技術者の専任義務の緩和について

##### (1) 概要

監理技術者を補佐する者として監理技術者補佐を配置する場合、当該監理技術者（特例監理技術者）は、他の監理技術者補佐が配置されている施工現場1件に限り、監理技術者を兼ねることができます。

なお、当該施工現場は、工事内容、工事規模及び施工体制等を考慮し、主要な会議への参加、工事現場の巡回、主要な工程の立ち会いなど、元請としての職務が適正に遂行できる範囲とします。

##### (2) 監理技術者補佐の要件

次のすべてを満たす者を当該施工現場に専任で配置することとします。

ア 主任技術者の資格を有し、かつ、一級の技術検定の第一次検定に合格した者（一級施工管理技士補）又は一級施工管理技士等の国家資格者、学歴や実務経験により監理技術者の資格を有する者であること。

※監理技術者補佐として認められる業種は主任技術者の資格を有する業種に限ります。

イ 開札日において、直接的かつ恒常的な雇用関係にあり、かつ、当該雇用期間が3か月間経過していること。

##### (3) 資格審査資料の提出（別紙1参照）

監理技術者補佐を配置する場合には、資格の審査を行いますので、必ず総務課契約係に提出してください。

具体的には、配置技術者（変更）届出書（様式第9号）の上段記入欄には、従前どおり技術者を記載してください。下段記入欄には、役職欄のその他に「監理技術者補佐」と記載の上、監理技術者補佐の氏名等必要事項を記載してください。また、様式第9号の提出と併せて、当該監理技術者補佐の資格を証明する書類（建設業法に定める技術検定の合格証明書の写し等）及び雇用（期間）が確認できる書類（健康保険被保険者証の写し又は雇用保険被保険者証の写し等）もご提出ください。

##### (4) 改正対象

###### ア 工事請負契約約款

（当会社ホームページ「様式ダウンロード」掲載の工事請負契約約款（更新年月 2020.11）参照）

第11条、第11条の2、第13条、第43条及び第56条

###### イ 調達公告（各調達公告参照）

10 その他 (4) 技術者の配置について

## 2 著しく短い工期による請負契約の禁止について

### (1) 概要

改正建設業法において、著しく短い工期による請負契約の締結が禁止されたことを踏まえ、発注者は、工期の延長又は短縮を行うときは、当該工事に従事する者の労働時間その他の労働条件が適正に確保されるよう、やむを得ない事由により工事等の実施が困難であると見込まれる日数等を考慮しなければならないこととしました。

### (2) 改正対象

工事請負契約約款

(当公社ホームページ「様式ダウンロード」掲載の工事請負契約約款(更新年月 2020.11) 参照)

第 24 条の 2

## 3 適用開始日

令和 2 年 11 月 1 日以降に行う契約の申込みの誘引(公告、指名通知又は見積通知)に係る契約について適用します。

担当：総務課 契約係

電話：641-3124

配置技術者(変更)届出書

記載例

令和 年 月 日

(申請先) 公益財団法人横浜市建築保全公社理事長

所在地 請負人 商号又は名称 代表者職氏名

印

Table with contract details: 契約番号, 工事担当課, 課, 工事名, (工期) 契約締結の日 から 年 月 日 まで

上記工事の契約に伴い次の者を配置技術者として届出します。この届出書及び添付書類の記載内容はすべて事実と相違なく、また、下記技術者は、本工事の公告に定められた技術者の資格要件を満たしており、かつ、建設業の許可における経營業務管理責任者又は営業所ごとの専任技術者でないことを誓約します。なお、契約の締結前に本誓約に違反した場合は、本工事請負契約の締結を辞退します。

Table for main supervisor details: 役職, フリガナ, 建設業許可番号, 会社名, 業者コード, 経営業務管理責任者の氏名, フリガナ氏名, 監理技術者番号, 法令取得免許番号(名称), その他の資格番号(名称), 監理技術者を記載すること。(上段), 工事名, 発注機関, 契約金額, 工事期間, 従事期間, 従事役職, 工事内容

Table for assistant supervisor details: 役職, フリガナ, 監理技術者補佐を記載すること。(下段), 会社名, 株式会社, 経営業務管理責任者の氏名, フリガナ氏名, 監理技術者番号, 9999999999, 法令取得免許番号(名称), 番号, その他の資格番号(名称), 一級施工管理技士等, 番号, 11111, 工事名, 発注機関, 〇〇〇改修工事, 〇〇〇, 契約金額, 工事期間, 従事期間, 従事役職, 工事内容