

業 務 説 明 資 料

本説明書に記載した内容は、本プロポーザルのみの設定条件とし、将来の業務（設計）実施の条件となるものではありません。

1 件名

金沢動物園インドゾウ舎改修に伴う設計業務委託

2 委託内容及び履行期限

実施設計及び一部改修方針検討を含む実施設計
契約締結日から平成 31 年 1 月 25 日まで

3 業務概要

(1) 施工場所

- ・金沢区釜利谷東五丁目 1 5 番 1 号
- *インドゾウ舎（鉄筋コンクリート造 平屋建て 287m²）

(2) 設計概要

ア 外壁改修

- ・経年劣化した外壁の改修
- ・外部に面する建具や、付属品等鉄部の塗装直し
- *展示場側も含め、全面の外壁改修

イ 飼育環境の改善

- ・獣舎内床材の改善

ウ 起立の介助を目的とした設備の整備

- ・チェーンブロック等の検討

*上記工事はインドゾウの展示を行いながらの工事が設計条件となります。

(3) 設計上の留意事項及び意図

- ア 上記改修内容は、発注者（環境創造局）及び運営者（施設管理者、飼育員）と十分な協議を重ねた上で決定し設計を行う必要があります。
- イ 動物の特性を考慮した上で改修方針の検討を行い、設計を行います。
- ウ 上記（2）イ及びウにおいては、インドゾウの高齢化に伴う対応であり、十分な検討を要します。

4 提案に求める内容

設計意図を鑑みて、以下の点について提案をお願いします。

(1) 基本的な考え方についての提案

インドゾウを展示しながらの工事となる為、3（2）設計概要の内容に対する設計のポイントや改修方針に関する基本的な考え方についての提案

特にインドゾウの高齢化に伴う飼育環境改善を前提とした床の改修や展示場側に面する外壁の改修方法の提案

(2) ライフサイクルコスト等に関する提案

長寿命化の期待できる工法や工期の短縮、環境負荷低減につながる提案

(3) 業務の進め方と取組体制の提案

調査から改修計画立案、設計・積算までの業務スケジュールや業務体制
業務を進めていく上での管理方法や進め方に対する提案

5 提出書類及び部数

実施設計	製本図面：二つ折り	3部
	*表紙、背表紙刻印タイトル入り 電子データ（CAD：オリジナル、DXF、PDF）	1部
	*PDFはCADから直接出力 *フォルダ名、データ名は公社指示による 設計原図	1部
積算原稿	設計書：RIBC2データ 積算根拠(図)、数量調書拾い図、集計表、メーカー見積り及び3社比較表、カタログ、使用刊行物のコピー等	1部
その他	方針検討比較表その他検討に使用した資料、打ち合わせ議事録等	1部

6 その他

(1) 設計担当課：営繕部営繕第二課

(2) 横浜市における施策の転換等やむを得ない事由により予定業務の発注が行われない場合は、業務を受注できない場合があります。

(3) 業務の実施に関しては、プロポーザルの内容に係わらず、横浜市建築保全公社と協議の上、設計を行うこととします。

(4) 積算においては、横浜市建築局建築工事積算要領、建築工事積算マニュアルに準拠してください。

(5) 既存外壁仕上げ塗材の石綿含有調査を行うこととします。

(6) 構造計算を伴い、構造図面として実施設計が必要となった場合は、構造図面作成を別途依頼します。